



---

**Alla Commissione Comunale per il Territorio e il Paesaggio**

**CONVOCAZIONE DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO – ORDINE DEL GIORNO dei progetti da esaminare per la 8° seduta del 12/10/2023 alle ore 08:30.**

Con riferimento alla Legge provinciale n. 9 del 10/07/2018, si invia l'ordine del giorno delle richieste da esaminare e gli elementi essenziali di ogni progetto di costruzione.

La relativa riunione della Commissione Comunale per il Territorio e il Paesaggio avrà luogo **GIOVEDÌ 12/10/2023**, con inizio alle ore **08:30**.

---

Verrà trattato il seguente **punto all'ordine del giorno**:

- 1) Modifica al piano di attuazione riguardante la MUI 51 "Michaelsheim", zona residenziale "A" - centro storico di S. Michele-Piganò-Maderneto a S. Michele, via Monte, 1 p.ed. 74/1, P.T. 6485/II C.C. Appiano  
Zona residenziale "A" - centro storico  
dott. ing. Griessmair Roland  
  
Modifica al piano di attuazione della zona residenziale "A" - centro storico di S. Michele-Piganò-Maderneto - MUI 174 a S. Michele, Via Caldaro, 1 pp.ed. 16/1, P.T. 256/II, 16/2, P.T. 711/II, 3691, P.T. 7058/II, pp.ff. 116/1, P.T. 7056/II, 116/2, P.T. 7057/II C.C. Appiano  
Zona residenziale "A" - centro storico  
dott. Arch. Mair Christa

Di seguito è prevista la **presentazione** da parte dei tecnici incaricati:

Concetto della rielaborazione del piano di recupero della zona residenziale "A" – centro storico di Cornaiano - Parte Centro ed Est.

Tecnici incaricati: raggruppamento temporaneo LIA Collective (arch. Rier Philipp e arch. Rier Peter) con lo studio associato di architetti OFAS Architektur (arch. Jobstraibizer Alois e arch. Comploj Purger Michael).

Inoltre, verranno discussi i seguenti **punti**:

- 1) Discussione sull'elaborazione di nuovi piani di attuazione o sulle modifiche ai piani di attuazione esistenti in base ai nuovi criteri qualitativi e al manuale "Creare luoghi con valore aggiunto" dell'Ufficio pianificazione comunale, con la possibilità di presentare progetti edilizi tramite una SCIA;
- 2) Discussione sulla possibilità di presentare alla Commissione comunale la proposta del piano di attuazione della nuova zona mista M2 (Raifer-Romen), p.ed. 2926, p.f. 94/1, C.C. Appiano;